



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΛΟΗΝΑΙΣ
ΤΗ, 5 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
619

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί χαρακτηρισμού ως κατοικημένης της περιοχής Λει-
βάδων Αργινίου, Ν. Αιτωλοακαρνανίας. 1
- Περί διορθώσεως άσυμφωνίας σχεδίου πόλεως και πραγ-
ματικότητας στην όδον Αγίου Γεωργίου Κομοτηνής Ν.
Ροδόπης. 2
- Περί καταργήσεως τμήματος της Επαρχιακής όδου Ι-
τέας Γαλαξιδίου στο Νομό Φωκίδας. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί παρακαταθήκης άποζημιώσεως από αναγκαστική
άπαλλοτριώση λόγω ρυμοτομίας. 4
- Περί παρακαταθήκης άποζημιώσεως από αναγκαστική
άπαλλοτριώση λόγω ρυμοτομίας κλπ. 5

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διόρθωση σφαλμάτων στην 1912/21.4.1981 έπικυρωτική
άπόφαση του Νομάρχη Χαλκιδικής. 6
- Διόρθωση σφαλμάτων στην 1466/20.3.1981 έπικυρωτική
άπόφαση του Νομάρχη Χαλκιδικής. 7
- Διόρθωση σφαλμάτων στην 1467/26.3.1981 έπικυρωτική
άπόφαση του Νομάρχη Χαλκιδικής. 8

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρ.Φ. ΧΟΠ. 2354 (1)

Περί χαρακτηρισμού ως κατοικημένης της περιοχής Λειβα-
δάων Αργινίου, Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 «περί Διοικητικής άπο-
κεντρώσεως». 2. Τις διατάξεις του από 20.6.55 Β.Δ/τος

«περί εξουτέσεως από της κατά την παρ. 1 του άρθρου 1
του Ν. 3200/55 άρμοδιότητες του Υπουργείου Δημοσίων
Έργων». 3. Τις διατάξεις του 863/70 Β.Δ/τος «περί διαρ-
θρώσεως του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Δημ. Έργων»,
όπως τούτο τροποποιήθηκε με το άρ.Φ. 572/67 Β.Δ.. 4. Τις
διατάξεις του 532/70 Ν. Δ/τος «περί διοικητικής άποκεν-
τρώσεως». 5. Τις διατάξεις του 712/70 Β.Δ/τος, όπως
τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα άρ.Φ. 677/71 και
198/72 Β.Δ/τα, 6. Τη Α7/16/11/7.10.70 κοινή άπόφαση
των Υπουργών περί οργάνωσης των Περιφ/κών Υπηρε-
σιών του ΥΠ. ΔΕ., 7. Τη Α9/1-8/3/9.8.71 κοινή έγγραφη
των Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού των Έσω-
τερικών «περί οργάνωσης των Νομαρχιών». 8. Την από
6.4.81 αίτηση του Άριστ. Γιαννάκου, 9. Το από Μάρτιο του
1981 τοπογραφικό διάγραμμα του Ειωτή Μητ/κού Κων/νου
Κατοικιών, όπου φαίνεται η προς χαρακτηρισμό περιοχή.
10. Τη σύμφωνη γνώμοδότηση του Νομ/κού Συμβουλίου Δ.Ε.,
που διατυπώθηκε στο άρ.Φ. 7/1981 (θέμα 19ο) πρακτικό
αυτού, 11. Την Ε 131/43121/8.10.80 άπόφαση του Νομάρχη
Αιτωλ/νίας περί αναθέσεως άσκήσεως μέρους άρμοδιοτήτων
Νομάρχη υπό την ένδειξη «Με έντολή Νομάρχη», άποφασί-
ζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως κατοικημένη την περιοχή Λειβά-
δων Αργινίου από την παλαιά έθνική όδον Αργινίου—Ιωαν-
νίνων και συγκεκριμένα από την οίκον Σ. Φλώρου μέχρι την
οίκοδον Χ. Τατόπουλου, όπως φαίνεται στο από Μάρτιο του
1981 τοπογραφικό διάγραμμα του Ειωτή Μητ/κού Κων/νου
Κατοικιών, που συνοδεύει την άπόφαση αυτή.

Η άπόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της
Κυβερνήσεως.

Μεταλόγι. 24 Ιουνίου 1981

Με έντολή Νομάρχη

Η Προϊσταμένη

ΑΓ. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ



Αριθ. 53134

(2)

Περί διορθώσεως άσυμφωνίας σχεδίου πόλεως και πραγματικότητας στην όδδ 'Αγίου Γεωργίου Κομοτηνής Ν. Ροδόπης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/γμα 532/1970.

2. Τις διατάξεις του 1038/14.3.1980 Νόμου «περί συστάσεως 'Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

3. Τήν με αριθ. 2 (αριθ. Πρωτ. Γ 243/73/20.3.1980) εγκύκλιο Δ/γής του 'Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

4. Τήν εξουσιοδότηση για ύπογραφή με την ένδειξη «Έντολή Νομάρχου» που περιέχεται στην απόφαση 47744/3.10.1980.

5. Το αριθ. 17168/6.7.80 έγγραφο του Δήμου Κομοτηνής με το όποιο στάλθηκε απόσπασμα πρακτικού της 8/1981 συνεδριάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου του Δήμου Κομοτηνών, στο όποιο γνωμοδοτεί ύπερ της διορθώσεως της άσυμφωνίας που ύπάρχει μεταξύ του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Κομοτηνής και αυτού που έφαρμόστηκε επί του έδαφους στη όδδ 'Αγίου Γεωργίου (οίκια 'ΑΘ. Ταουκσή) προς το σκοπό προσαρμογής τούτου προς την ύπάρχουσα σήμερα πραγματικότητα και όπως ειδικότερα ή διόρθωση αυτή φαίνεται με κόκκινη γραμμή στο με κλίμακα 1 : 200 τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει το πιο πάνω έγγραφο του Δήμου Κομοτηνής και θεωρείται με ήμερομηνία 6.7.1981 από το Δήμαρχο Κομοτηνής.

6. Το αριθ. Γ48/30360/13717/7.11.1980 του 'Υπουργείου Ν.Ο.Π.

7. Τις διατάξεις του Δ/τος της 18.10.1925 «περί τρόπου διορθώσεως άσυμφωνιών ύφισταμένων μεταξύ έγκειμένου σχεδίου και του επί του έδαφους έφαρμοσθέντος τούτου».

8) Το άρθρο 2 του από 10.5.1958 Β. Δ/τος «περί καταργήσεως Συμβουλίων και 'Επιτροπών παρά ταίς Νομαρχίαις κ.λπ.».

9. Τήν εισήγηση της άρμόδιας 'Υπηρεσίας ή όποία έχει σταλεί με το 52536/6.7.1981 έγγραφο και περιέχεται στο 45491/28.4.1980 έγγραφο του τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών έφαρμογών Ν. Ροδόπης.

10. Τήν αριθ. 15/100/8.7.1981 γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Ν. Ροδόπης.

11. 'Επειδή όπως προκύπτει από το ρυμοτομικό σχέδιο Κομοτηνής (Δ/γμα 22.9.1933) σε συνδυασμό με την από 2.11.64 πράξη προσκυρώσεως της Δ/σεως Τεχν. 'Υπηρεσιών Ν. Ροδόπης και του διαγράμματος που συνοδεύει την αριθ. 33/78 πράξη της Δ/σεως Τεχν. 'Υπηρεσιών, μπορεί ν' αποδοθεί ή θέση της πίσω πλευράς παλαιού κτίσματος ιδιοκτησίας 'ΑΘ. Ταουκσή στο διάγραμμα της 33/78 πράξεως.

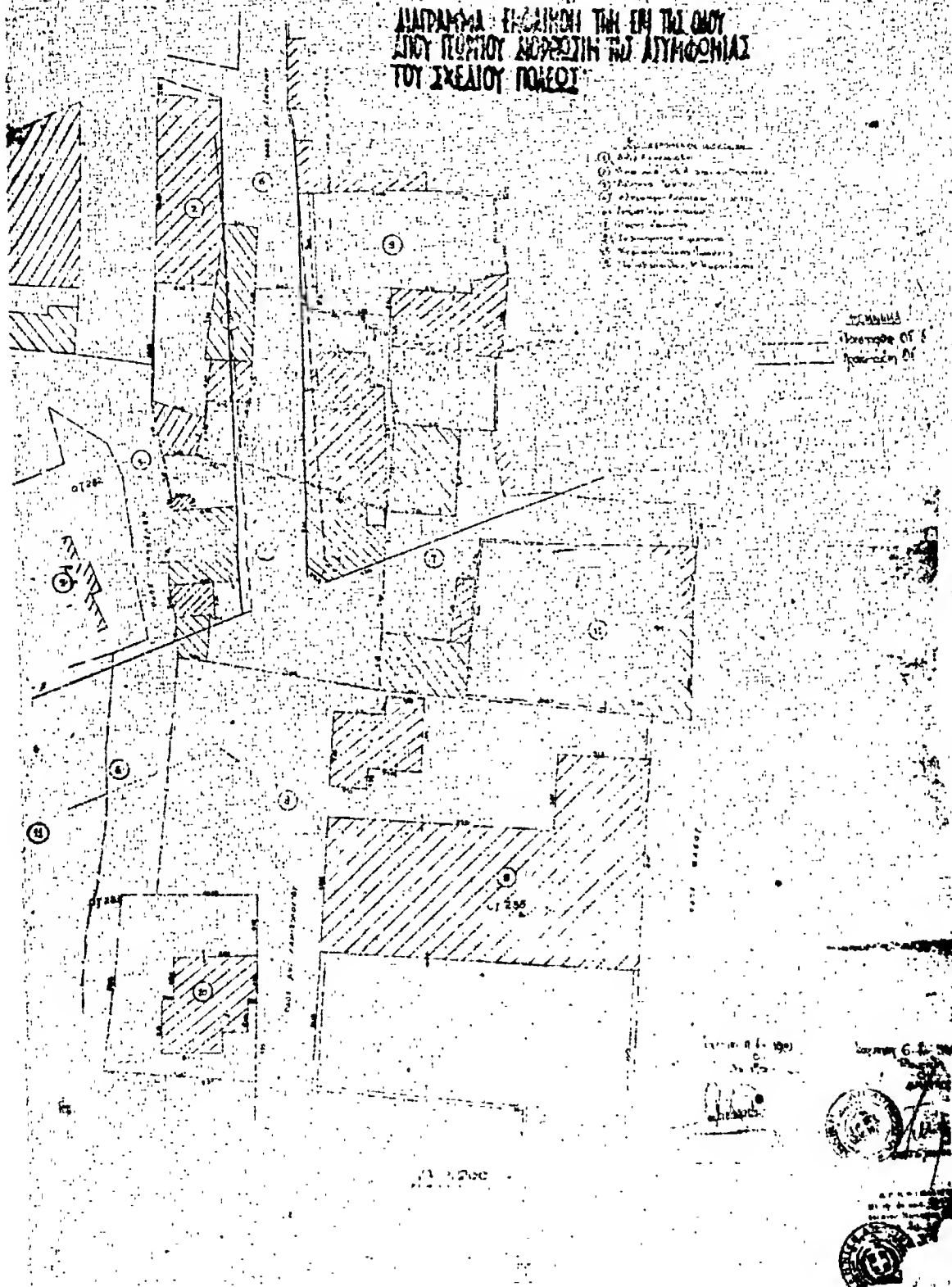
Ένώ όμως ή πλευρά αυτή όφειλε νά συμπέσει με το σημερινό ύριο τών ιδιοκτησιών 'ΑΘ. Ταουκσή και 'Αν. Γερίδου, όπως φαίνεται και στην από 2.11.64 πράξη, στην πραγματικότητα απέχει αυτού περίπου 1 μέτρο. Κατά συνέπεια ύφίσταται θέμα άσυμφωνίας του έγκειμένου σχεδίου με την στο έδαφος πραγματικότητα, αποφασίζουμε :

Λίρουμε την διαπιστωθείσα άνωτέρω άσυμφωνία διευθετώντας τις οικοδομικές γραμμές όπως έμφανίζεται στο διάγραμμα του Δήμου Κομοτηνής, που δημοσιεύεται με την παρούσαν απόφαση.

Κομοτηνή, 20 Αυγούστου 1981

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΦΩΤΕΑΣ

ΔΙΑΔΡΑΜΑ: ΕΞΕΛΙΧΟΝΤΗ ΤΗΝ ΕΝ ΤΩ ΟΛΩ
ΑΝΤΙ ΠΡΟΤΙΟΥ ΑΝΘΡΩΠΗ ΤΩ ΑΥΤΟΦΟΝΙΑΙ
ΤΟΥ ΞΕΛΑΙΟΥ ΠΟΛΕΟΥ



Αριθ. Τ.Υ. 5031

(3)

Περί καταργήσεως τμήματος τῆς Ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Ἰτέας
Γαλαξειδίου στὸ Νομὸ Φωκίδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΟΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 1956/1939/(ΦΕΚ 373/9.9.39)
«περὶ συμπληρώσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως
τῶν δημοσίων ὁδῶν κειμένων διατάξεων» καὶ εἰδικότερα
τὶς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 2 αὐτοῦ.
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 712/70 (ΦΕΚ Α'/1970) «περὶ
καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ καὶ
τῶν περιφερειακῶν ἀρχῶν διανομαρχιακοῦ ἐπιπέδου τοῦ
Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων κ.λπ.» ὥπως τροποποιήθηκε καὶ
συμπληρώθηκε μεταγενεστέρως.
3. Τὴν ἀπὸ 6.4.81 αἴτηση τοῦ Ἰωάννη Σεντούκα καὶ τὰ
συννημμένα σ' αὐτὴ τοπογραφικὰ διαγράμματα ποὺ συντά-
χθηκαν ἀπὸ τὸν πολιτικὸ μηχανικὸ Σωτήριο Κώνστα καὶ
τὰ ὁποῖα ἐλέγχθησαν καὶ θεωρήθηκαν ἀπὸ τὴ Δ/ση Τ.Υ.Ν.
Φωκίδος.
4. Τὸ μὲ ἀριθμὸ πρωτοκόλλου 5135/4.1.1/31.7.81 ἔγ-
γραφο τῆς 1ης ΠΥΔΕ/Δ/νσεως 3ης ΔΕΚΕ Ἀθηνῶν, ἣ
ὁποῖα σύμφωνα μὲ τὸ Π.Δ. 910/10.10.77 (ΦΕΚ 305 Α'/77)
εἶναι ἀρμόδια γιὰ τὴν συντήρηση τοῦ Ἐθνικοῦ ὁδικοῦ δικτύου

τοῦ Νομοῦ Φωκίδος καὶ ἡ ὁποία πληροφορεῖ ὅτι μπορεῖ
νὰ προχωρήσῃ ἡ σχετικὴ διαδικασία ἀποχαρakterισμοῦ
ἐφ' ὅσον συντρέχουν οἱ προϋποθέσεις τοῦ Α.Ν. 1956/39.

5. Τὰ ὑπ' ἀριθ. 15/13.8.91 πρακτικὸ γνωμοδοτήσεως τοῦ
Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Νομοῦ Φωκίδος.

6. Τὸ γεγονὸς ὅτι μετὰ τὴν διάνοιξη τῆς Νέας Ἐθνικῆς
ὁδοῦ Θερμοπυλῶν-Ἰτέας-Ναυπάκτου ἡ μὲ ἀριθ. 3 Ἐπαρχι-
ακὴ ὁδὸς Ἰτέας-Γαλαξειδίου ἔπαψε οὐσιαστικῶς νὰ ἐξυπη-
ρετεῖ τὸν σκοπὸν γιὰ τὸν ὁποῖο προοριζόταν ἀρχικῶς, ἀπο-
φασίζουμε :

1. Τὴν κατάργηση καὶ ἀποχαρakterισμό τοῦ μὲ στοιχεῖα
(ΑΒΓΔΕΖΗ) τμήματος τῆς μὲ ἐριθμὸ 3 Ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ
Ἰτέας-Γαλαξειδίου, ὅπως ἐμφανίζεται στὸ τοπογραφικὸ
διάγραμμα τοῦ πολιτικοῦ μηχανικοῦ Σωτηρίου Κώνστα,
θεωρημένη ἀπὸ τὸν Δ/ντὴ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ
Φωκίδος Ἰωάννη Γ. Φραδέλλον Ἐπιθ/τὴ Δ.Ε. μὲ 2ο βαθμὸ
καθ' ὅσον ἔπαψε νὰ ἐξυπηρετεῖ τὸν ἀρχικὸ τῆς σκοπὸ.

2. Τὸν ἐπαναχαρakterισμό τοῦ ὑπόψη τμήματος τῆς ὡς
ἄνω ὁδοῦ ὡς Κοινοτικὴ τοιαύτη.

Ἡ ἀπόφασί μας αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα
τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀμφισσα 18 Αὐγούστου 1981

Ὁ Νομάρχης
ΙΩΑΝ. ΑΣΙΜΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 12602

(4)

Περί παρακαταθήκης αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω ρυμοτομίας.

ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ

Ο Δήμος Λαμιέων, ως έπιτροπύων, κατέθεσε την 8.10.1981 εις το έν Λαμία Γραφείον Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ύπέρ των φερομένων και νομίμως αναγνωρισθυσμένων ιδιοκτητών ρυμοτομουμένων κτισμάτων λόγω διανοίξεως άνωρύμου Δημοτικής όδου στο Συνοικισμό «Καλύβια» Λαμίας και έφαρμογής του σχεδίου πόλεως εις αυτήν, συνεπεία της ύπ' αριθ. 26/80 πράξεως αναλογισμού του Πολεοδομικού Γραφείου της Δ/νσεως Τεχν. Υπηρεσιών Νομού Φθιώτιδος, έγκριθείσαν δια της ύπ' αριθμ. Τ.Υ. 9177/1980 αποφάσεως της Νομαρχίας Φθιώτιδος ειδικώς δε υπό στοιχεία α—β—γ—δ—α ισχυρίσας κτίσματος α—β—γ—δ—α ύπογειου κτίσματος και ε—ζ—η—θ—ε έξοθητικού κτίσματος, τούτων διαλαμβανόμενων έν τω συνοδεύονται τούτην από 10.10.1980 διαγράμματα και συμφώνως προς την ύπ' αριθ. 317/81 απόφασιν του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λαμίας.

Τò παρακατατεθέν ποσόν άνέρχεται εις ερχ. 212.260 κατετέθη δε δια λογαριασμόν του Δήμου Λαμιέων ένδοθέντος του ύπ' αριθμ. 26172/8.10.1981 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης συμφώνως προς την ύπ' αριθ. 245/1981 απόφασιν του Δημοτικού Συμβουλίου Λαμιέων, έγκριθείσαν δια της ύπ' αριθ. 19230/81 διαταγής της Νομαρχίας Φθιώτιδος.

Λαμία, 12 Οκτωβρίου 1981

Ο Δήμαρχος
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΦΙΛΗΣ

Αριθ. 12601

(5)

Περί παρακαταθήκης αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω ρυμοτομίας

ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ

Ο Δήμος Λαμιέων ως έπιτροπύων, κατέθεσε την 8.10.1981 εις το έν Λαμία Γραφείον Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ύπέρ των φερομένων και νομίμως αναγνωρισθυσμένων ιδιοκτητών ρυμοτομουμένων ακινήτων των λόγω διανοίξεως της όδου Παρνισσού και έφαρμογής του σχεδίου πόλεως Λαμίας εις αυτήν, συνεπεία της ύπ' αριθ. 2/1979 πράξεως αναλογισμού του Πολεοδομικού Γραφείου της Δ/νσεως Τεχν. Υπηρεσιών Νομού Φθιώτιδος έγκριθείσαν

δια της ύπ' αριθ. ΤΥ. 11819/79 άποφ. της Νομαρχίας Φθιώτιδος ειδικώς δε την υπό στοιχεία 13—14—15—18—22—49—20—13, οικόπέδων και α—β—γ—δ—α κτίσματος, τούτων διαλαμβανόμενων έν τω συνοδεύονται τούτην από 6.2.1979 διαγράμματα και συμφώνως προς την ύπ' αριθμ. 544/80 απόφασιν του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λαμίας.

Τò παρακατατεθέν ποσόν, άνέρχεται εις ερχ. 157.230 κατετέθη δε δια λογαριασμόν του Δήμου Λαμιέων ένδοθέντος του ύπ' αριθ. 26172/8.10.81 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης συμφώνως προς την ύπ' αριθ. 128/81 απόφασιν του Δημοτικού Συμβουλίου Λαμιέων, έγκριθείσαν δια της ύπ' αριθ. 12625/81 διαταγής της Νομαρχίας Φθιώτιδος.

Λαμία, 12 Οκτωβρίου 1981

Ο Δήμαρχος
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΦΙΛΗΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(6)

Στην αριθ. 1912/21.4.1981 επικυρωτική απόφαση του Νομάρχη Χαλκιδικής και στην παρ. 5 του σχεπτικού αυτής, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 304/9.6.1981 (τ. Δ'). αναγράφεται «... της από το άρθρο 5 του Α.Ν. 263/1968 προέλεπομένης έπιτροπής...», αντί του όρθου «... του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/1977...».

('Από την Νομαρχία Χαλκιδικής)

(7)

Στην αριθ. 1466/20.3.1981 επικυρωτική απόφαση του Νομάρχη Χαλκιδικής που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 268 (τ. Δ'/20.5.81) και στην παράγραφο 5 του σχεπτικού αυτής αναγράφεται «... της από το άρθρο 5 του Α.Ν. 263/1968 προέλεπομένης έπιτροπής καθορισμού της όριογραμμής αίγιαλου και παραλίας...», αντί του όρθου «... της έπιτροπής του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/1977...».

('Από τη Νομαρχία Χαλκιδικής)

(8)

Στην αριθ. 1467/26.3.1981 επικυρωτική απόφαση του Νομάρχη Χαλκιδικής και στην παράγραφο 5 του σχεπτικού αυτής, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 268/20.5.1981 (τ. Δ'), αναγράφεται «της από το άρθρο 5 του Α.Ν. 263/1968 προέλεπομένης έπιτροπής, αντί του όρθου «... του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/1977...».

('Από τη Νομαρχία Χαλκιδικής)